

**DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LA
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCUN**

**ACLARACIÓN DE LAS BASES DE LA LICITACION PÚBLICA NUM.
LA-923055981-E2-2020**

**RELATIVO AL: SERVICIO DE JARDINERÍA, LIMPIEZA E HIGIENE Y SEGURIDAD
PRIVADA EN EDIFICIOS. DE ACUERDO A LAS PARTIDAS DEL ANEXO I.**

En la Ciudad de Cancún, Quintana Roo, siendo las 10:00 horas, del 12 de Febrero de 2020, en la sala de juntas de la Dirección de Administración y Finanzas ubicada en el edificio "A" de la Universidad Tecnológica de Cancún se reunieron los servidores públicos y demás personas cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con objeto de llevar a cabo la junta de aclaraciones a la Convocatoria de la licitación indicada al rubro, de acuerdo a lo previsto en los artículos 33, 33 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante, la Ley), así como del numeral 3.6 de la Convocatoria.

Este acto fue presidido por el Mtro. Luis Enrique Geuguer Flores, en representación de la M. I. Liberia Hernández Alarcón, Directora de Administración y Finanzas, servidor público designado por la convocante Universidad Tecnológica de Cancún, quien al inicio de esta junta, comunicó a los asistentes que de conformidad con el artículo 33 Bis de la Ley, solamente se atenderán solicitudes de aclaración a la Convocatoria, de las personas que hayan presentado el Escrito en el que expresen su interés en participar en esta licitación, por sí o en representación de un tercero, y cuyas preguntas se hayan recibido con 24 horas de anticipación a este acto, caso contrario, se les permitirá su asistencia sin poder formular preguntas.

El Presidente del acto, fue asistido por un representante, de la Dirección de Administración y Finanzas, Jefe del Depto. de Mantenimiento y Servicios Generales, el cual solventó las preguntas de carácter técnico y de carácter administrativo, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta.

- a) El presidente del acto, dio inicio al mismo señalando que se recibieron en tiempo y forma, de conformidad al artículo 33 Bis de la Ley, las solicitudes de aclaración a la Convocatoria y el Escrito de interés en participar, en el domicilio de la Convocante, de las siguientes Empresas y personas físicas:



QUINTANA ROO
GOBIERNO DEL ESTADO
2016 • 2022



"2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



b)

No.	NOMBRE, RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL	No. De PREGUNTAS	No. De HOJAS
1	SERVICIOS Y SUMINISTROS EMPRESARIALES ARCA SA DE CV	09 ENUMERADAS	11
	SERVICIOS Y SUMINISTROS EMPRESARIALES ARCA SA DE CV	TOTAL 24	11
2	LYEM SEGURIDAD PRIVADA SA DE CV	2	

c) De conformidad con los artículos 26 penúltimo párrafo de la Ley y 45 quinto párrafo de su Reglamento, se hace constar que las Personas Físicas:

d)

EMPRESAS LICITANTES PERSONA FÍSICA Y/O MORAL	EN REPRESENTACION DE LA EMPRESA LICITANTE
SANDRA VILLASMIL CANDELO	LYEM SEGURIDAD PRIVADA SA DE CV
GRISelda GARCIA MENDOZA	SECANTEC, SA DE CV
JOSE LEONARDO BAH	ECOSER SA DE CV
JOSE CARLOS VENTURA VALENCIA	GRUPO ATS, SEGURIDAD EMPRESARIAL SA DE CV
JORGE GONZALEZ HERNANDEZ	MARIAL ELENA MENDEZ GOMEZ
JORGE ARTURO CANTO ENCALADA	PEDEM LIMPIEZA SA DE CV

Nota. Solo se presentaron los funcionarios de las áreas solicitantes.

Son las únicas personas que se presentaron a este acto y que se registraron en la lista de asistencia.

Se hacen las siguientes Aclaraciones a la Convocatoria:



DE CV

SERVICIOS Y SUMINISTROS EMPRESARIALES ARCA SA

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCUN

CANCUN QUINTANA ROO A 7 DE FEBRERO DEL 2020

“2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún”

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
PRESENTE

LA-923055981-E2-2020

POR MEDIO DEL PRESENTE SE LE ENVIA A LA CONVOCANTE LAS ACLARACIONES PERTINENTES REFERENTES A LA PARTIDA 1 SERVICIO DE JARDINERIA CON APEGO A LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO DE ACUERDO A SU ARTICULO 33 BIS PARRAFO TERCERO Y COMO SE INDICA EN LA BASES.

PREGUNTA NUMERO 1

PUNTO 1.1 DESCRIPCION, UNIDAD Y CANTIDAD

DICE:

SE TOMARÁ EN CUENTA PARA LA EVALUACION DE LAS PROPUESTAS LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS OFRECIDOS CON ANTERIORIDAD A LA UNIVERSIDAD TECNOLOGICA DE CANCUN"

PREGUNTA:

PARA UNA EMPRESA QUE NO HA OFRECIDO SUS SERVICIOS A LA UNIVERSIDAD CON ANTERIORIDAD QUE SE LE TOMARA EN CUENTA PARA SU EVALUACION YA QUE ESTA CONSIDERACION LA PONE EN DESVENTAJA AL MOMENTO DE LAS EVALUACIONES TECNICA Y ECONOMICA LO CUAL NO LE PERMITE ESTAR EN CONDICIONES DE IGUALDAD CON SU PROVEEDOR ACTUAL.

RESPUESTA:

Se tomará en cuenta de acuerdo a las proposiciones técnicas y económicas, que presenten los participantes de la presente licitación, y de acuerdo a las propuestas el área solicitante de los servicios realizará la evaluación de dichas propuestas.

PREGUNTA NÚMERO 2

PUNTO 1.4 CALIDAD

DICE:

CABE SEÑALAR, QUE LAS MARCAS DE LOS ARTICULOS PARA LA APLICACION DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS EN EL ANEXO 1 PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LOS SERVICIOS, SON UNICAMENTE REFERENCIAS, CON LA FINALIDAD DE QUE LOS MISMOS SEAN DE UNA CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A LOS DESCRITOS.

PREGUNTA:

SE LE SOLICITA ALA CONVOCANTE SEÑALAR DICHAS MARCAS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS YA QUE SE CARECE DE ELLAS EN SU EN SU CONVOCATORIA Y CON PRESICION CON EL FIN DE QUE LA EVALUACION TECNICA SEA PAREJA ENTRE LOS LICITANTES.

RESPUESTA:

"2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



QUINTANA ROO
GOBIERNO DEL ESTADO
2016 - 2022



Las marcas de los productos lo pueden ofrecer los participantes libremente, y las especificaciones deben de ser por lo menos como se requiere o solicita en el anexo I, de las bases de la presente licitación.

DICE:

LOS LICITANTES DEBERAN CONTEMPLAR EN LA APLICACION DE LOS SERVICIOS, CONTAR CON LA PRESENCIA DE UN SUPERVISOR RESPONSABLE DE LA EMPRESA.

PREGUNTA:

ESTE SUPERVISOR ESTA CONTEMPLADO EN LA PLANTILLA DE 7 ELEMENTOS QUE SOLICITA LA CONVOCANTE O ES UNA OCTAVA PERSONA, YA QUE ESTO IMPACTARIA EN EL COSTO DE LA PROPUESTA.

RESPUESTA:

En lo que corresponde a los servicios de jardinería, ya está considerado el supervisor dentro de la plantilla.

PREGUNTA NÚMERO 3

PUNTO 1.8 ENTREGA DE MUESTRAS

DICE:

DEBERAN INDICAR LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE EMPLEARAN PARA EL DEBIDO CUMPLIMIENTO DEL SERVICIO, TRAYENDO FOTOS Y MUESTRAS DE LOS SIGUIENTES MATERIALES:

PARTIDA 1

PRESENTANDO FOTOS DE LOS EQUIPOS A UTILIZAR COMO:

HERRAMIENTAS, PODADORAS, UNIFORMES, FERTILIZANTES, FUNGICIDAS, MATERIAL Y EQUIPAMIENTO VARIOS.

PREGUNTA:

SE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE DE ACUERDO A SU EXPERIENCIA QUE DESGLOCE LAS:

HERRAMIENTAS, PODADORAS, UNIFORMES, FERTILIZANTES, FUNGICIDAS, MATERIAL Y EQUIPAMIENTO VARIOS.

QUE SOLICITA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO A FIN DE QUE AL MOMENTO DE EVALUAR LAS PROPOSICIONES SEA PAREJA ENTRE LOS LICITANTE.

"2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



RESPUESTA:

El requerimiento de herramientas, podadoras, uniformes, fertilizantes, fungicidas, material y equipamiento varios deben sujetarse como mínimo de acuerdo a los requerimientos del anexo I, los participantes son libre de ofertar en calidad, cantidad, servicio y precio.

DICE:

Y TODOS LOS MATERIALES ADICIONALES QUE CONSIDEREN NECESARIOS PARA AVALAR QUE PRESENTAN UNA MEJOR OFERTA TECNICA.

PREGUNTA:

SI SE DEJA A CONSIDERACION DEL LICITANTE ESTO IMPLICARIA UNA DESVENTAJA PARA UNO O PARA OTRO , ES LA CONVOCANTE LA QUE MARCA LA PAUTA YA QUE ES LA QUE CONOCE SUS NECESIDADES Y LO QUE EL LICITANTE ADICIONE NO ESTA DENTRO DEL ALCANCE DE LAS BASES PARA SU EVALUACION, SE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE SEA PRESISA EN LO QUE SOLICITA.

RESPUESTA:

Los requerimientos de los bienes o servicios como mínimo deben cubrir de acuerdo a lo solicitado al anexo I, de las presentes bases de la licitación.

PREGUNTA NÚMERO 4

PUNTO 3.4.1 INSTRUCCIONES PARA ELABORAR LAS PROPOSICIONES

DICE:

8.- LAS PROPUESTAS TANTO TECNICAS COMO ECONOMICAS ASI COMO LA DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA PODRA PRESENTARSE FOLIADA O NUMERADA A ELECCION DEL LICITANTE EN FORMA CONSECUTIVA PARA UNA MAYOR AGILIZACION DEL PROCEDIMIENTO Y PARA MAYOR RESGUARDO DE LAS MISMAS.

PREGUNTA:

SE LE SOLICITA ALA CONVOCANTE SEA PRESISA DE ACUERDO A LA LEY, YA QUE ESTA DICE QUE DEBEN SER FOLIADAS.

RESPUESTA:

De acuerdo a las bases será a la elección de la empresa participante, el que presente su información de las propuestas técnicas y económicas con o sin número folio.

PREGUNTA NÚMERO 5

PUNTO 3.4.3 PROPUESTA TECNICA

“2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún”

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



5

DICE:

S) PRESENTAR ESCRITO EN EL CUAL SE COMPROMETE A QUE SE DOTARA AL PERSONAL DE LA ROPA Y EQUIPO DE SEGURIDAD QUE DEMANDA SU ACTIVIDAD PARA LA CORRECTA APLICACION DE LOS SERVICIOS EN TERMINOS DEL ANEXO V

PREGUNTA:

SE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE DE ACUERDO A SU EXPERIENCIA DESCRIBA Y DESGLOCE CUAL ES LA ROPA Y EL EQUIPO DE SEGURIDAD QUE MENCIONA?

RESPUESTA:

Contar con los requerimientos mínimos de seguridad y de protección para su personal, de acuerdo al ramo y/o actividad, que realice la empresa participante.

V) EN SU PROPUESTA TECNICA DEBERA PRESENTAR EL LISTADO DE INSUMOS ASI COMO LAS CANTIDADES A UTILIZAR PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL SERVICIO EN GENERAL DE TODA LA UNIVERSIDAD EN UN PERIODO DE UN MES.

PREGUNTA:

SE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE DE ACUERDO A SU EXPERIENCIA DESGLOZAR EL LISTADO DE INSUMOS ASI COMO LAS CANTIDADES QUE REQUIERE DE ACUERDO A SUS NECESIDADES PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL SERVICIO POR EL PERIODO DE UN MES, YA QUE DE ESTA MANERA SE APLICA SU CRITERIO Y NO EL DEL LICITANTE ADEMAS DE PROPICIAR UNA COMPETENCIA JUSTA Y LEAL Y LO QUE SE OFERTE POR PARTE DEL LICITANTE QUE NO APARESCA EN SU LISTADO NO FORMA PARTE DE ESTAS BASES, ALCANCES Y REQUERIMIENTOS.

RESPUESTA:

Se presentará documentación complementaria, de las instalaciones de la Universidad, sin carácter vinculatorio a la presente licitación, para que los participantes puedan estimar los montos y cantidades de los bienes o servicios que pretenden ofertar, así como también pueden asistir a la universidad los días que consideren necesarios para tener una idea más clara de los requerimientos de los bienes o servicios. Con previo aviso al área de mantenimiento.

PREGUNTA NÚMERO 6

PUNTO 1.1 DESCRIPCION, UNIDAD Y CANTIDAD

DICE:

LOS RECURSOS APLICADOS SON ESTATAL Y FEDERAL, Y SE CARGARA A LAS PARTIDAS PRESUPUESTALES N° 3505, Y 3411 Y EL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL SE REALIZARÁ CONFORME A LA LEY DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO

“2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún”

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



QUINTANA ROO
GOBIERNO DEL ESTADO
2016 • 2022



DICE:

5.1 EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS.

SE VERIFICARÁ QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACIÓN, LOS DOCUMENTOS Y LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN ESTAS BASES.

SE VERIFICARÁ QUE LOS SERVICIOS OFERTADOS, CUMPLAN EN SU TOTALIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y REQUISITOS SOLICITADOS EN EL **ANEXO No. I**, AQUELLOS QUE RESULTEN DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y DEMÁS PUNTOS APLICABLES DE ESTAS BASES.

LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES EN NINGÚN CASO ESTARÁ SUJETA A MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES Y SE REALIZARÁ COMPARANDO ENTRE SÍ, EN FORMA EQUIVALENTE, TODAS LAS CONDICIONES OFRECIDAS POR LOS LICITANTES Y LOS RESULTADOS SE ASENTARÁN EN UNA TABLA COMPARATIVA DE EVALUACIÓN, CONSIDERÁNDOSE ELEGIBLES AQUELLAS QUE CUMPLAN CON EL TOTAL DE LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA CONVOCANTE.

SE VERIFICARÁ QUE LAS OFERTAS CONSIDEREN LA TOTALIDAD DE LAS CARACTERÍSTICAS DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS EN ESTAS BASES Y SUS ANEXOS.

LAS PROPOSICIONES DE LOS LICITANTES SERAN ANALIZADOS POR EL AREA TECNICA Y SE EVALUARA EL INCUMPLIMIENTO (SI LO HUBIESE) DE ALGUNO DE LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS BASES, DETERMINANDO DEBIDAMENTE FUNDADO SI ES MOTIVO DE DESACHAR LA PROPUESTA.

PREGUNTA.

LA LEY DICE QUE HAY TRES FORMAS DE EVALUACION DE LAS PROPUESTAS, SE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE MENCIONAR CUAL SERA LA FORMA DE EVALUAR LAS PROPUESTA DE ACUERDO A LA LEY Y AL PUNTO 1.1 DE LA CONVOCATORIA.

RESPUESTA:

DE ACUERDO A LA MEJOR PROPUESTA TECNICA Y ECONOMICA. COSTO BENEFICIO

De acuerdo Artículo 36. Las dependencias y entidades para la evaluación de las proposiciones deberán utilizar el criterio indicado en la convocatoria a la licitación. En todos los casos las convocantes deberán verificar que las proposiciones cumplan con los requisitos solicitados en la convocatoria a la licitación; la utilización del criterio de evaluación binario, mediante el cual sólo se adjudica a quien cumpla los requisitos establecidos por la convocante y oferte el precio más bajo, será aplicable cuando no sea posible utilizar los criterios de puntos y porcentajes o de costo beneficio.

PREGUNTA NÚMERO 7

PUNTO 5.2 EVALUACION DE LAS PROPUESTAS ECONOMICAS

“2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún”

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



DICE:

LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES EN NINGÚN CASO ESTARÁ SUJETO A MECANISMOS DE PUNTOS O PORCENTAJES.

PREGUNTA.

LA LEY DICE QUE HAY TRES FORMAS DE EVALUACION DE LAS PROPUESTAS, SE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE MENCIONAR CUAL SERA LA FORMA DE EVALUAR LAS PROPUESTA DE ACUERDO A LA LEY Y AL PUNTO 1.1 DE LA CONVOCATORIA.

RESPUESTA:

DE ACUERDO A LA MEJOR PROPUESTA TECNICA Y ECONOMICA. COSTO BENEFICIO

DICE:

SE REALIZARÁ LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES COMPARANDO ENTRE SI, EN FORMA EQUIVALENTE, TODAS LAS CONDICIONES OFRECIDAS POR LOS LICITANTES, CONSIDERANDO LAS CARACTERISTICAS DEL SERVICIO, INSUMOS QUE PROPONEN, ASI COMO LAS CONDICIONES QUE PRESENTAN PARA AVALAR LA CALIDAD DEL SERVICIO, LOS RESULTADOS SE ASENTARÁN EN UNA TABLA COMPARATIVA DE EVALUACIÓN ASIGNANDO EL SERVICIO A LA EMPRESA QUE EN PRIMERA INSTANCIA OFRESCA LAS MEJORES CONDICIONES PARA LA UNIVERSIDAD.

PREGUNTA:

SE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE APLICAR SU CRITERIO Y MARCAR UNA DIRECTRIZ PARA QUE PUEDA EXISTIR UNA COMPARACION ENTRE LAS PROPUESTAS, YA QUE DE ESTA FORMA NUNCA VA A EXISTIR UNA

FORMA DE COMPARAR YA QUE DE ANTEMANO ESTAMOS HABLANDO DE DIFERENTES CRITERIOS DE LOS LICITANTES.

RESPUESTA:

“2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún”

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



QUINTANA ROO
GOBIERNO DEL ESTADO
2016 • 2022



El análisis de las propuestas se realizar por parte del área solicitante, en donde se realiza el comparativo, de las proposiciones, y así mismo determinaran, a quien se le dará el fallo a favor, dicho documento se anexará al acta de fallo.

PREGUNTA NÚMERO 8

PUNTO ANEXO 1 DE LAS BASES

DICE:

MANO DE OBRA Y MATERIALES

EL PRESTADOR USARA EL EQUIPO Y HERRAMIENTAS ADECUADAS, PARA EL PERFECTO DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES, ASI MISMO SE OBLIGA A UTILIZAR EN TODOS Y CADA UNO DE LOS TRABAJOS, LOS MATERIALES QUE CONSIDERE NECESARIOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS AREAS VERDES.

PREGUNTA:

SI NOSOTROS CONSIDERAMOS NECESARIOS 10 MATERIALES PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS AREAS VERDES Y LA COMPETENCIA CONSIDERA 15, A QUIEN LE DA LA RAZON LA CONVOCANTE, YA QUE NO SE APLICA NI CONSIDERA EL CRITERIO DE LA CONVOCANTE ?????

Los requerimientos de los bienes o servicios como mínimo deben cubrir de acuerdo con lo solicitado al anexo I, de las presentes bases de la licitación. Y los participantes tiene la libertad de ofertar más de lo requerido.

DICE:

LA SUPERFICIE A COTIZAR ES DE 12,800 M2

PREGUNTA:

YA INCLUYE LOS 400 ML QUE COLINDAN CON LA CARRETRA ????

RESPUESTA:

Si están considerados lo 400 Metros Lineales.

PREGUNTA NÚMERO 9

PUNTO ANEXO 1 DE LAS BASES

DICE: EQUIPO MINIMO QUE PROPORCIONARA EL PROVEEDOR PARA LA REALIZACION DEL SERVICIO

“2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún”

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



LOS CUALES SE DEBERAN PRESENTAR EN LA UNIVERSIDAD DENTRO DE LOS 15 DIAS NATURALES POSTERIORES A LA ADJUDICACIÓN DEL FALLO. SIENDO ESTA UNA CONDICIONANTE PARA PODER TRAMITAR LOS PAGOS.

CANT.	EQUIPO	PERIODO DE UTILIZACIÓN
2	PODADORAS 5 H.P O MAYOR	
3	DESBROZADORA MECANICA O ELÉCTRICA	
# NEC.	LOTE DE HERRAMIENTAS MENORES	
1000 mts	MANGUERA PARA RIEGO DE 1.5 PULGADAS DE ESPESOR	
30	ASPERORES CON CONEXIÓN PARA LA MANGUERA DE 1.5 PULGADAS	
	1CARRETILLA	
	1ESCALERA	
	1RADIO DE COMUNICACIÓN	

PREGUNTAS

1.- COMO LO DICE LA CONVOCANTE EN EL ENCABEZADO, ESTE ES EL EQUIPO MINIMO PARA LA REALIZACION DEL SERVICIO DE ACUERDO A SU EXPERIENCIA Y CRITERIO?

2.- SI NOS APEGAMOS A ESTAS 8 PARTIDAS Y OTRO LICITANTE PROPONE MAS COSAS DE LO QUE MARCA LA CONVOCATORIA COMO SE CONSIDERARIA YA QUE ESTAMOS CUMPLIENDO AL 100% CON LO SOLICITADO POR LA CONVOCANTE?

RESPUESTA:

Los requerimientos de los bienes o servicios como mínimo deben cubrir de acuerdo con lo solicitado al anexo I, de las presentes bases de la licitación. Y los participantes tiene la libertad de ofertar más de lo requerido.

“2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún”

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

10

RESPUESTA:

Los pagos se realizarán de acuerdo a lo establecido en las bases de la presente licitación y procedimientos de la Universidad y/o convocante de la presente licitación.

DICE: DESBROZADORA MECANICA O ELECTRICA

PREGUNTA:

3.- TODA DESBROZADORA ES MECANICA, SE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE UNA DESCRIPCION PRECISA Y DETALLADA DE LOS EQUIPOS QUE NECESITA PARA QUE SE LE PROPORCIONE EL SERVICIO DE ACUERDO A SUS NECESIDADES, EXPERIENCIA Y CRITERIO POR QUE AQUI APLICAN TRES CRITERIOS (LICITANTE 1 LICITANTE 2 Y EL DE LA CONVOCANTE) PARA PODER HACER UNA COMPARACION DE LO OFRECIDO Y SOLICITADO A LA HORA DE SU EVALUACION,

RESPUESTA:

Los requerimientos de los bienes o servicios como mínimo deben cubrir de acuerdo a lo solicitado al anexo I, de las presentes bases de la licitación.

DICE: LOTE DE HERRAMIENTAS MENORES

PREGUNTA:

4.- SE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE UNA DESCRIPCION PRECISA Y DETALLADA DE LAS HERRAMIENTAS QUE NECESITA PARA QUE SE LE PROPORCIONE EL SERVICIO DE ACUERDO A SUS NECESIDADES, EXPERIENCIA Y CRITERIO POR QUE AQUI APLICAN TRES CRITERIOS (LICITANTE 1 LICITANTE 2 Y EL DE LA CONVOCANTE) PARA PODER HACER UNA COMPARACION DE LO OFRECIDO Y SOLICITADO A LA HORA DE SU EVALUACION,

RESPUESTA:

Los requerimientos de los bienes o servicios como mínimo deben cubrir de acuerdo a lo solicitado al anexo I, de las presentes bases de la licitación.

DICE: 1,000 M DE MANGUERA PARA RIEGO

PREGUNTA:

5.- SE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE DETALLE CUANTAS TOMAS DE AGUA PARA RIEGO TIENE EN SUS INSTALACIONES Y LA PRESION QUE TIENEN?

RESPUESTA:

9 Tomas de agua de 1.5 kilos de presión.

“2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún”

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



11



DICE: 30 ASPERSORES

PREGUNTA:

6.- SE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE NOS MENCIONE BREVEMENTE COMO SE VAN A UTILIZAR ?

RESPUESTA:

En las áreas comunes.

DICE: CARRETILLA, ESCALERA, RADIO DE COMUNICACION

PREGUNTA:

7.- SE LE SOLICITA A LA CONVOCANTE NOS MENCIONE LAS CARACTERISTICAS TECNICAS DE LO SOLICITADO PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ACUERDO A SUS NECESIDADES?

RESPUESTA:

Los requerimientos de los bienes o servicios como mínimo deben cubrir de acuerdo con lo solicitado al anexo I, de las presentes bases de la licitación.

DICE: PAGINA 53 DE LA BASES, CONTRATO DE JARDINERIA

SEGUNDA. - "EL PRESTADOR" se obliga y compromete a contar en todo momento como mínimo, con los siguientes equipos desde el inicio de "El SERVICIO" contratado:

cantidad	equipo
1	Podadoras 5 h.p o mayor
2	Desbrozadora mecánica o eléctrica
# nec.	Lote de herramientas menores
1000 mts	Manguera para riego de 1.5 pulgadas de espesor
30	Aspersores con conexión para la manguera de 1.5 pulgadas
	1 Motosierra
	1 Triciclo para transportar el residuo vegetal
	1 Radio de comunicación

"2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



12

PREGUNTA:

POR QUE SU DEPTO. DE JURIDICO CONTRATA MAS Y MENOS EQUIPO Y DIFERENTE AL QUE SOLICITA EL AREA USUARIA EN LA CONVOCATORIA?

RESPUESTA:

La contratación es de acuerdo como se determine el fallo y en el contrato se establecerá las cantidades y montos de acuerdo a lo a las partidas que se haya adjudicado en el fallo al participante.

DICE:

PLAZO DEL CONTRATO

LA DURACION DE LOS SERVICIOS SERA DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, FECHA EN LA CUAL EL PRESTADOR SE OBLIGA A PRESTAR LOS SERVICIOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO. Y EL HORARIO DEL SERVICIO SERA DE 7:00 A 15:00 HORAS DE LUNES A SABADO.

EQUIPO MINIMO QUE PROPORCIONARA EL PROVEEDOR PARA LA REALIZACION DEL SERVICIO

LOS CUALES SE DEBERAN PRESENTAR EN LA UNIVERSIDAD DENTRO DE LOS 15 DIAS NATURALES POSTERIORES A LA ADJUDICACIÓN DEL FALLO. SIENDO ESTA UNA CONDICIONANTE PARA PODER TRAMITAR LOS PAGOS.

CANT.	EQUIPO	PERIODO DE UTILIZACIÓN
2	PODADORAS 5 H.P O MAYOR	
3	DESBROZADORA MECANICA O ELÉCTRICA	
# NEC.	LOTE DE HERRAMIENTAS MENORES	
1000 mts	MANGUERA PARA RIEGO DE 1.5 PULGADAS DE ESPESOR	
30	ASPERSORES CON CONEXIÓN PARA LA MANGUERA DE 1.5 PULGADAS	
	1CARRETILLA	
	1ESCALERA	
	1RADIO DE COMUNICACIÓN	

"2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



13



RESPUESTA:

Los requerimientos de los bienes o servicios como mínimo deben cubrir de acuerdo con lo solicitado al anexo I, de las presentes bases de la licitación.

RESPUESTA:

Los pagos se realizarán de acuerdo a lo establecido en las bases de la presente licitación y procedimientos de la Universidad y/o convocante de la presente licitación.

PREGUNTAS DE LYEM SEGURIDAD PRIVADA SA DE CV

1.- ¿Qué tipo de seguridad requiere la convocante?

RESPUESTA:

El resguardo de las instalaciones de la universidad tecnológica de Cancún y/o convocante, y acuerdo a los requerimientos del anexo I de las bases de la presente licitación,

2.- ¿Cuales son las principales necesidades de seguridad para la convocante?

RESPUESTA:

De acuerdo a los requerimientos del anexo I de las bases de la presente licitación,

LA FECHA DE INICIO DE LOS SERVICIOS ES DEL 01 DE MARZO DE 2020 AL 31 DICIEMBRE DE 2020

De conformidad con el artículo 33 de la Ley, esta Acta forma parte integrante de la Convocatoria.

Para efectos de la notificación y en términos de los artículos 37 Bis de la Ley, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes que no hayan asistido a este acto, copia de esta acta en la oficina del Depto. de Recursos Materiales de la Universidad Tecnológica de Cancún, sito en carretera Cancún-Aeropuerto km 11.5, SM 299 , Mza 5, Lote 1, en Cancún Quintana Roo, C.P. 77560, por un término no menor de cinco días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, acudir a enterarse de su



QUINTANA ROO
GOB. LIBRE DEL ESTADO
2016-2022



14

“2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún”

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



contenido y obtener copia de la misma. Este procedimiento sustituye a la notificación personal. La información también estará disponible en la dirección electrónica:

www.compranet.gob.mx

<http://utcancun.edu.mx/>

Finalmente, se recuerda que el acto de presentación y apertura de proposiciones se llevará a cabo el día 20 de Febrero del 2020, en la sala de juntas de la Dirección de Administración y Finanzas ubicada en el edificio "A" de la Universidad Tecnológica de Cancún a las 10:00 horas, siendo un acto formal que dará inicio puntualmente, por lo que después de esa hora no se permitirá el acceso a ningún licitante ni observador social, de conformidad con el artículo 39 del Reglamento de la Ley.

Después de dar lectura a la presente Acta, presentaron licitantes las pregunta que mandaron por correo electrónico y uno un participante que realizo dos preguntas de la cuales se respondieron por parte del área solicitante, quedando satisfecho con las respuestas. Y las respuestas a sus cuestionamientos de los que mandaron sus preguntas, fueron otorgadas con claridad y precisión, no hubo cuestionamientos que hacer a la Convocatoria, así como ninguna objeción respecto de este acto, por lo que se dio por terminada la junta de aclaraciones a la Convocatoria, siendo las 12:32 horas, del día 12 del mes Febrero del año 2020.

Esta Acta consta de 16 hojas más anexos, incluyendo las preguntas entregadas por los licitantes, firmando para los efectos legales y de conformidad los asistentes a este evento, quienes reciben copia de la misma.

POR LOS LICITANTES

EMPRESAS LICITANTES	EN REPRESENTACION DE LA	FIRMA DE LOS PARTICIPANTES
PERSONA FÍSICA Y/O MORAL	EMPRESA LICITANTE	
SANDRA VILLASMIL CANDELO	LYEM SEGURIDAD PRIVADA SA DE CV	
GRISelda GARCIA MENDOZA	SECANTEC, SA DE CV	
JOSE LEONARDO BAH	ECOSER SA DE CV	
JOSE CARLOS VENTURA VALENCIA	GRUPO ATS, SEGURIDAD EMPRESARIAL SA DE CV	
JORGE GONZALEZ HERNANDEZ	MARIAL ELENA MENDEZ GOMEZ	
JORGE ARTURO CANTO ENCALADA	PEDEM LIMPIEZA SA DE CV	



15

“2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún”

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún

Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560

Tels. (998) 881 19 00


www.utcancun.edu.mx



POR LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
M.D.F. Luis Enrique Geuguer Flores	JEFE DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES	
ING. Luis Enrique Roman Ventura	JEFE DEL DEPTO. DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES	

POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL

NOMBRE	FIRMA
C.P. RAMON FRANCISCO CONRADO MOGUEL	

TESTIGO SOCIAL DESIGNADO POR LA SFP U OBSERVADOR SOCIAL

NOMBRE	FIRMA
No hubo presencia	

----- FIN DEL ACTA -----



QUINTANA ROO
GOBIERNO DEL ESTADO
2016 • 2022



“2020, Año del 50 Aniversario de la Fundación de Cancún”

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



Recibi copia Conforme
Sandra Villasmil
12/2/2020 hora 2:09 pm

Recibi copia
Jorge A. Panto Escalada

RECIBI COPIA
GRISelda GARCIA MENDOZA

Recibi copia
Jose Leonardo BAH

Recibi copia
Jose Carlos Vantoro V.

RECIBI COPIA
LUIS ENRIQUE ROMAN V.

Recibi
Jorge Cruz

Recibi copia
12/02/2020

LA-923055981-E2-2020.

“SERVICIO DE JARDINERIA, LIMPIEZA E HIGIENE Y SEGURIDAD PRIVADA EN EDIFICIOS”

INFORMACION DE AREAS DE LIMPIEZA Y MOBILIARIO EN BAÑOS EN LA UTC.

EDIFICIO	BAÑO HOM	BAÑO MUJ	SALONES	OFICINAS	AUDIOVIS	LABS	MIGI	WC	LAV	LAV/PER	TARJAS
A	5	4	0	28	0	0	4	16	8	6	4
B	1	2	0	9	1	0	2	6	7	2	2
C	2	1	0	4	1	1	3	7	6	7	1
D	2	1	0	18	1	2	3	9	3	6	3
E	1	1	3	1	0	4	2	5	2	5	1
F	1	1	5	1	0	3	2	5	2	5	0
G	4	2	15	27	2	3	4	13	6	5	4
H	4	2	17	28	2	3	4	13	6	5	4
J	1	1	3	3	0	3	2	5	3	3	2
K	2	2	15	28	1	3	6	16	16	0	5
PABELLON	2	2	0	6	2	0	4	8	7	0	1
M	3	3	15	19	1	4	6	14	13	0	4
cancha deportiva	1	1	0	0	0	0	0	2	2	0	0
caseta 1 y 2	1	0	0	2	0	0	0	1	1	0	0
TOTALES	30	23	73	174	11	26	42	120	82	44	31







LA-923055981-E2-2020.

“SERVICIO DE JARDINERIA, LIMPIEZA E HIGIENE Y SEGURIDAD PRIVADA EN EDIFICIOS”

INFORMACION DE AREAS DE LIMPIEZA Y MOBILIARIO EN BAÑOS EN LA UTC.

ALUMNAS	1,273.00
ALUMNOS	1,522.00
PERSONAL DOCENTE Y ADMINISTRATIVO MUJERES	182.00
PERSONAL DOCENTE Y ADMINISTRATIVO HOMBRE	187.00
TOTAL DE HOMBRE	1,709.00
TOTAL DE MUJERES	1,455.00
TOTAL GENERAL	3,164.00

REGISTRO DE EMPRESAS QUE PARTICIPAN EN LA
 JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACION
 PUBLICA NACIONAL N° LA-923055981-E2-2020

No	NOMBRE	EMPRESA	FIRMA	TELEFONO	CORREOELECTRONICO
1	Sandra Villasmil Candelo	Lyon Seguridad Privada		9982776804	stegroo@lyon.com.mx
2	SPISELA GARCIA N.	SECANTEC		9981353110	griss-claro@hotmail.com
3	Jose Leonard Ban	ECOSER		9981970202	ecoserv@univision.com
4	José Carlos Ventura Valero	Grupo Ais seguridad empresarial		9982772329	qtscancun@gmail.com
5	Jorge Gonzalez Hernandez	Maria Elena Hernandez		9982245711	jorge2000cun@hotmail.com
6	Jorge A Rando	PAPEN. S. de RL de CV.		9983028606	sopeunicaciones@papen.com
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					

FECHA : 12/02/2020

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 H. AYUNTAMIENTO DE BENITO JUÁREZ, CANCÚN, QUINTANA ROO
 LA SECRETARÍA MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA Y TRÁNSITO

LICENCIA DE CONDUCIR
 DRIVER LICENSE

NOMBRE/NAME:
 JORGE ARTURO CANTO ENCALADA

MOENCIA/LICENSE:
 AA-1004080

EXPEDIDA/ISSUED:
 21-05-2019

EXPIRA/EXPIRES:
 20-05-2020

TIPO/CAT: AUTOMOVILISTA

ANUNCIO
 TIERRA DE TODOS
 2018 - 2021

Artículo 28.- SE EXPEDIRÁ LICENCIA TIPO "B" DE AUTOMOVILISTA A LOS CONDUCTORES DE VEHICULOS TIPO AUTOMÓVILES, CAMIONETAS Y VEHICULOS QUE NO EXCEDAN DE 1.8 TON. DE CAPACIDAD, SIEMPRE QUE NO PRESTEN SERV. PÚB.

CURP: CAEJ640215HYNNR02

TEL. DE EMERG: 998-58-1290

GRUPO SANGUÍNEO: AB- USO DE LENTES: NO

NACIMIENTO: 15-02-1996

DONADOR DE ÓRGANOS: NO

OBG. MÉDICA: NINGUNA

DIRECCIÓN: MZA. 37 LOTE 25 CALLE 4, REG. 85 Benito Juárez

T.S.P. JESÚS PÉREZ ABARCA
 SECRETARIO MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA Y TRÁNSITO

FEELLE: [Stamp]

FEELLE: [Signature]

FEELLE: [QR Code]