

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCUN
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

ACTA DEL FALLO DEL CONCURSO DE INVITACION RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES N° AIR/005/2019, PARA LA CONTRATACIÓN DE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EN EL EDIFICIO A, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PLANTAS DE TRATAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE RIEGO EN ÁREAS VERDES DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN. DE ACUERDO A LAS PARTIDAS DEL ANEXO I.

En la ciudad de Cancún, Quintana Roo, Siendo las **10:00 horas**, del día **09 del mes de Diciembre del 2019**, encontrándose reunidos en la sala de juntas de la Dirección de Administración y Finanzas, por parte de la Universidad Tecnológica de Cancún,

POR LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN

| NOMBRE | ÁREA |
|------------------------------------|--|
| M.D.F. Luis Enrique Geuguer Flores | Jefe del Departamento de Recursos Materiales |
| ING. Luis Enrique Roman Ventura | Jefe del Depto. de Mantenimiento y Servicios Generales |

POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL

| NOMBRE | ÁREA |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| C.P. RAMON FRANCISCO CONRADO MOGUEL | <u>ORGANO INTERNO DE CONTROL</u> |

Mtro. Luis Enrique Geuguer Flores, Jefe del Departamento de Recursos Materiales, y el **ING. Luis Enrique Roman Ventura**, Jefe del Depto. de Mantenimiento y Servicios Generales, para emitir el fallo de la adjudicación del concurso de Invitación Restringida a Tres Proveedores N° **AIR/005/2019**, Para La contratación de Suministro y aplicación de impermeabilizante en el edificio A, mantenimiento preventivo a plantas de tratamientos de aguas residuales e instalación del sistema de riego en áreas verdes de la Universidad Tecnológica de Cancún. De acuerdo a las partidas del Anexo I.

Conforme a las criterios establecidos en las bases del concurso de Invitación Restringida a Tres Proveedores N° **AIR/005/2019**.

Mtro. Luis Enrique Geuguer Flores, procedió a notificar el dictamen del fallo del presente procedimiento de Invitación Restringida a Tres Proveedores N° **AIR/005/2019**, como a continuación se menciona:

S. Ordoñez Castiella A



QUINTANA ROO
GOBIERNO DEL ESTADO
2016 • 2022



"2019, Año del Respeto a los Derechos Humanos"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



En base a la revisión de las propuestas presentadas y en el análisis técnico-económico de cada una de las empresas:

| EMPRESAS LICITANTES Y/O PARTICIPANTES PERSONA FÍSICA Y/O MORAL | EN REPRESENTACION DE LA EMPRESA LICITANTE |
|---|--|
| SORAYA IRACEMA CETINA ARCE | IMPER TEC DE LA PENINSULA S.A. DE C.V. |
| JOSE GUADALUPE LARA MASSA | JOSE GUADALUPE LARA MASSA |
| ELIGIO ANTONIO LAYNA DIAZ | ELIGIO ANTONIO LAYNA DIAZ |

En base a la revisión de las propuestas presentadas y en el análisis técnico-económico de cada una de ellas, se emite el dictamen correspondiente por lo que las partidas del concurso de Invitación Restringida a Tres Proveedores N° AIR/005/2019 queda de la siguiente manera:

1. En base propuestas presentada y en el análisis técnico-económico de la empresa **PERSONA MORAL, IMPER TEC DE LA PENINSULA S.A. DE C.V.**, cubriendo en principio de cuenta, los requisitos cuantitativos de la propuesta económica y presentando una oferta por concepto y de las partidas que participa y son:

| Partidas ofertadas | Importe ofertado sin IVA |
|--------------------|--------------------------|
| Partida 1, | \$ 337,633.59 |
| Importe total | \$ 337,633.59 |
| IVA | \$54,021.37 |
| Importe Total | \$391,654.96 |

2. En base propuestas presentada y en el análisis técnico-económico de la empresa **PERSONA FISICA, JOSE GUADALUPE LARA MASSA (GRUPO SAEM)**, cubriendo en principio de cuenta los requisitos cuantitativos de la propuesta económica y presentando una oferta por concepto y de las partidas que participa y son:

| Partidas ofertadas | Importe ofertado sin IVA |
|--------------------|--------------------------|
| Partida 1, | \$ 289,032.12 |
| Importe total | \$ 289,032.12 |
| IVA | \$ 46,245.14 |
| Importe Total | \$ 335,227.26 |

3.- En base propuestas presentada y en el análisis técnico-económico de la empresa **PERSONA FISICA, ELIGIO ANTONIO LAYNA DIAZ (INST-TAL)**, cubriendo en principio de cuenta los requisitos cuantitativos de la propuesta económica y presentando una oferta por concepto y de las partidas que participa y son:

| Partidas ofertadas | Importe ofertado sin IVA |
|--------------------|--------------------------|
| Partida 2 | \$ 187,651.74 |
| Importe total | \$ 187,651.74 |
| IVA | \$ 30,024.28 |

"2019, Año del Respeto a los Derechos Humanos"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx

Soraya Cetina A



QUINTANA ROO
GOBIERNO DEL ESTADO
2016 - 2022



| | |
|---------------------------|---------------------------------|
| Importe Total | \$ 217,676.02 |
| Partidas ofertadas | Importe ofertado sin IVA |
| Partida 3 | \$ 147,463.35 |
| Importe total | \$ 147,463.35 |
| IVA | \$ 23,594.14 |
| Importe Total | \$ 171,057.49 |

| | |
|---------------------------|---------------------------------|
| Partidas ofertadas | Importe ofertado sin IVA |
| Partida 2 y 3 | \$335,115.09 |
| Importe total | \$335,115.09 |
| IVA | \$53,618.41 |
| Importe Total | \$388,733.50 |

DICTAMEN DEL FALLO DE LAS PARTIDAS:

ANÁLISIS DE PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA DEL CONCURSO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES N° AIR/005/2019, DE LA CONTRATACIÓN IMPERMEABILIZANTES DEL EDIFICIO A, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, SISTEMA DE RIEGO EN LAS ÁREAS VERDES, EN LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN.

| | |
|--|---|
| Nombre: | Observaciones al cumplimiento de los requisitos de las bases. |
| Imper Tec de la Península S.A. DE C.V. | <p>Revisión Técnica: Se realizó la apertura del sobre que contiene la propuesta técnica de empresa PERSONA MORAL, IMPER TEC DE LA PENÍNSULA S.A DE C.V, y se constató que en primera instancia cumplieron con todos los requisitos legales, administrativos y técnicos, en cantidad y forma, solicitados en las bases de licitación.</p> |
| | <p>Materiales Propuestos: Colocación de 1,227 M2, imper prefabricado en losa de azotea, elaborado con asfalto modificado app de 4.00 ML de espesor, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de poliéster 180 GR/M2, acabado aparente con gravilla a base de reolita pigmentada en el edificio A.</p> |
| | <p>Adicionales: N/A</p> |
| | <p>Propuesta Económica: Se procedió con la revisión de la propuesta económica de empresa PERSONA MORAL, IMPER TEC DE LA PENÍNSULA S.A DE C.V, cubriendo en principio de cuenta los requisitos cuantitativos de la propuesta económica.</p> |

Soraya Cetrone A

[Handwritten signature]



"2019, Año del Respeto a los Derechos Humanos"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



| | |
|---|--|
| | <p>LA PERSONA MORAL, IMPER TEC DE LA PENÍNSULA S.A DE C.V, presenta la siguiente propuesta económica:</p> <p>PARTIDA 1: \$ 337,633.59 SIN IVA.</p> <p>Subtotal: \$ 337,633.59 IVA 16%: \$ 54,021.37 Total: \$ 391,654.96</p> <p>Siendo la más alta, de las propuestas presentadas en el servicio de la partida 1.</p> <p>Conclusión: <u>Se considera técnicamente aceptable.</u></p> |
| <p>PERSONA FISICA JOSE GUADALUPE LARA MASSA (GRUPO SAEM),</p> | <p>Revisión Técnica: Se realizó la apertura del sobre que contiene la propuesta técnica de empresa PERSONA FISICA, JOSE GUADALUPE LARA MASSA (GRUPO SAEM), y se constató que en primera instancia cumplieron con todos los requisitos legales, administrativos y técnicos, en cantidad y forma, solicitados en las bases de licitación.</p> <p>Materiales Propuestos: Colocación de imper prefabricado en losa de azotea, elaborado con asfalto modificado app de 4.00 ML de espesor, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de poliéster 180 GR/M2, acabado aparente con gravilla a base de reolita pigmentada en el edificio A.</p> <p>Adicionales: N/A</p> <p>Propuesta Económica: Se procedió con la revisión de la propuesta económica de empresa PERSONA FISICA, JOSE GUADALUPE LARA MASSA (GRUPO SAEM), cubriendo en principio de cuenta los requisitos cuantitativos de la propuesta económica.</p> <p>PERSONA FISICA, JOSE GUADALUPE LARA MASSA (GRUPO SAEM), presenta la siguiente propuesta económica:</p> <p>PARTIDA 1: \$ 289,032.12 SIN IVA.</p> <p>Subtotal: \$ 289,032.12</p> |

Sorayu Cetina A



"2019, Año del Respeto a los Derechos Humanos"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx

X



IVA 16%: \$ 46,245.14
 Total: \$ 335,227.26

Siendo la más baja, de las propuestas presentadas en el servicio de la partida 1.

Conclusión: Se considera técnicamente aceptable.

Revisión Técnica:

Se realizó la apertura del sobre que contiene la propuesta técnica de empresa PERSONA FISICA, ELIGIO ANTONIO LAYNA DIAZ (INS-TAL) y se constató que en primera instancia cumplieron con todos los requisitos legales, administrativos y técnicos, en cantidad y forma, solicitados en las bases de licitación.

Materiales Propuestos:

Realizar mantenimiento Preventivo y Correctivo a Plantas de Tratamiento de Agua Residuales, que a continuación se describirán los conceptos.

Mantenimiento preventivo a Planta de tratamiento de aguas residuales número 1.

PERSONA FISICA, ELIGIO ANTONIO LAYNA DIAZ. (INS-TAL)

| A EQUIPOS Y MATERIALES | | | |
|---|----------|---|--|
| Medidor electromagnético de 2" para aguas residuales, incluye lector digital con históricos y flujo actual, marca SeaMetric de plástico bridado. Incluye instalación, base soporte, programación y puesta en marcha. | PZA | 2 | |
| Soplador regenerativo de la marca FPZ modelo R30MD (el modelo SCL-30DH esta descontinuado, lo sustituye el modelo R30MD) de 3hp 230/440 volts 3 fases. | PZA | 1 | |
| Suministro e instalación de tablero de poliéster tipo ip66, instalación de luz piloto roja y verde, selector de 3 posiciones, arrancador para bomba de PTAR, relevado programable de la marca Schneider electric 6 entradas y 4 salidas para control automático del sistema, cableado interno del tablero, canaletas y señalización de equipos. | PZA | 1 | |
| Bomba para drenaje con electronivel, descarga en 2", 0.5 hp, 110 volts, marca MAYERS o similar. | PZA | 1 | |
| Servicio de reparación e instalación hidráulica de tanque y bomba, incluye herramienta, y todo lo necesario para su correcta instalación, pruebas y puesta en marcha. | SERVICIO | 1 | |
| Instalación eléctrica para bomba de riego, en tubería galvanizada de 1/2" a 3/4", incluye conectores, registros, conexiones y puesta en marcha de la bomba. | PZA | 1 | |
| Reparación de cabezal de aire con fugas. | LOTE | 1 | |

Solange Cetina P



"2019, Año del Respeto a los Derechos Humanos"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
 Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
 Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx

5



| | | | |
|---|-----|-----|--|
| B CONSUMIBLES Y REFACCIONES | | | |
| Hipoclorito de sodio al 13% | KG | 120 | |
| Porta filtro y filtro de aire para soplador | PZA | 1 | |

| | | | |
|---|--|--|--|
| C SERVICIOS ESPECIALES | | | |
| Elaboración de bitácoras y capacitación por trabajos en ambas PTAR. | | | |
| Considerar mano de obra de todos los trabajos antes mencionados. | | | |

Mantenimiento preventivo a Plantas de tratamiento de aguas residuales número 2.

| | | | |
|---|----------|---|--|
| A EQUIPOS Y MATERIALES | | | |
| Medidor electromagnético de 2" para aguas residuales, incluye lector digital con históricos y flujo actual, marca SeaMetric de plástico bridado. Incluye instalación, base soporte, programación y puesta en marcha. | PZA | 2 | |
| Reparación de fuga dentro de tanque de Planta de tratamiento en 3er compartimiento, incluye: vaciado con bomba de tanque, localización y limpieza de fisura, resane y sellado de tanque, pruebas con agua limpia y entrega. | PZA | 1 | |
| Reparación de instalación eléctrica y lámpara a prueba de vapor dentro del cuarto de controles. | PZA | 1 | |
| Limpieza dentro de cabina de control, retoque de pintura negra y colores de tuberías. | PZA | 1 | |
| Suministro y colocación de válvula de esfera de latón de 2" roscable, incluye reparación de fuga en el lado válvula. | SERVICIO | 1 | |
| Reparación de tanque de químicos y dosificadora, incluye: Kit de conexiones nuevas, revisión de la membrana, reparación de fuga en tanque de cloro, y puesta en marcha. | PZA | 1 | |
| Mantenimiento preventivo de soplador de 3 HP, incluye cambio de rodamientos, limpieza general, barniz dieléctrico del embobinado, acarreo, pruebas y puesta en marcha. | LOTE | 1 | |
| Diseño, armado y suministro de tablero con Sensor de Alto y Bajo voltaje para detección y protección de los equipos de la planta de tratamiento, con contactor automático para desconexión de la carga y luz piloto indicador de fallo. | | | |

| | | | |
|------------------------------------|----|-----|--|
| B CONSUMIBLES Y REFACCIONES | | | |
| Hipoclorito de sodio al 13% | KG | 120 | |

Sobrescrita A
[Handwritten signature]



"2019, Año del Respeto a los Derechos Humanos"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
 Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
 Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx

6



| | | | |
|--|--|-----|---|
| Porta filtro y filtro de aire para soplador | | PZA | 1 |
| C SERVICIOS ESPECIALES | | | |
| Elaboración de bitácoras y capacitación por trabajos en ambas PTAR. | | | |
| Considerar mano de obra de todos los trabajos antes mencionados. | | | |
| Adicionales: N/A | | | |
| Propuesta Económica: Se procedió con la revisión de la propuesta económica de empresa PERSONA FISICA, ELIGIO ANTONIO LAYNA DIAZ. (INS-TAL), cubriendo en principio de cuenta los requisitos cuantitativos de la propuesta económica. | | | |
| LA PERSONA FISICA, ELIGIO ANTONIO LAYNA DIAZ. (INS-TAL) , presenta la siguiente propuesta económica: | | | |
| PARTIDA 2: \$ 187,651.74 SIN IVA. | | | |
| PARTIDA 3: \$ 147,463.35 SIN IVA | | | |
| Subtotal: \$ 335,115.09 | | | |
| IVA 16%: \$ 53,618.41 | | | |
| Total: \$ 388,733.50 | | | |
| Siendo la única propuestas presentada en el servicio de la partida 2 y 3. | | | |
| Conclusión: <u>Se considera técnicamente aceptable.</u> | | | |

Sawye Catime A

DICTAMEN DEL FALLO DE LAS PARTIDAS 1, 2, 3 y 4, PROPUESTAS DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEDORES AIR/005/2019.

Para la cual presentaron sus propuestas con los siguientes montos sin I.V.A:

| | |
|---|---------------|
| Imper Tec de la Península S.A. DE C.V. | \$ 337,633.59 |
| PERSONA FISICA, JOSE GUADALUPE LARA MASSA (GRUPO SAEM), | \$ 289,032.12 |
| Persona Física, Eligio Antonio Layna Díaz. | \$ 335,115.09 |



"2019, Año del Respeto a los Derechos Humanos"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



La revisión detallada de las respectivas propuestas técnicas, manifestó que las tres empresas cuentan con experiencia en el ramo, las cuales todas cumplieron con la documentación, quedando sin observaciones.

En el caso de la empresa **PERSONA FISICA, JOSE GUADALUPE LARA MASSA (GRUPO SAEM)**, su propuesta técnica-económica ofertada, fue la que proporciono mejor costo, con respecto a las demás empresas.

Se decide dar el fallo a favor de las empresas con las siguientes partidas.

Se decide dar el fallo a favor de la empresa **PERSONA FISICA, JOSE GUADALUPE LARA MASSA (GRUPO SAEM)**, por presentar el importe de la partida 1. Al ser la mejor propuesta económica del servicio solicitado.

| CONCEPTO | IMPORTE EN PESOS |
|------------------------------------|------------------|
| IMPERMEABILIZACIÓN DEL EDIFICIO A. | |
| PARTIDA 1. | |
| SUBTOTAL | \$ 289,032.12 |
| IVA 16% | \$ 46,245.14 |
| IMPORTE TOTAL | \$ 335,277.26 |

Se decide dar el fallo a favor de la empresa **PERSONA FÍSICA, ELIGIO ANTONIO LAYNA DÍAZ**, por presentar la propuesta más accesible de la partida 3, a su vez, cumpliendo con todos los requisitos previamente adjudicados por la institución.

| CONCEPTO | IMPORTE EN PESOS |
|--|------------------|
| MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES 1 Y 2. | |
| PARTIDA 3. | |
| SUBTOTAL | \$ 147,463.35 |
| IVA 16% | \$ 23,594.14 |
| IMPORTE TOTAL | \$ 171,057.49 |

A continuación, se describen las partidas que no se adjudicaron en la licitación, Invitación Restringida a tres proveedores AIR/005/2019.

| CONCEPTO | NUMERO |
|---|--|
| PARTIDAS DESIERTAS EN INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES AIR/005/2019. | 2 y 4 |
| PARTIDA 2 | Por insuficiencias presupuestal se anexa formato de SULL, que indique el monto autorizado. |
| PARTIDA 4 | No participaron en esta partida No 4 |

Handwritten notes and signatures in blue ink:
 Soyok Cetin A
 [Signature]



QUINTANA ROO
GOBIERNO DEL ESTADO
2016 - 2022



"2019, Año del Respeto a los Derechos Humanos"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
 Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
 Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx

Handwritten signature and number 8



| | |
|---|---------------|
| RESUMEN FINAL DE LAS PARTIDAS, 1 y 3, PROPUESTAS DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES AIR/005/2019. | |
| SUBTOTAL | \$ 436,495.47 |
| IVA 16% | \$ 69,839.27 |
| IMPORTE TOTAL ADJUDICADO | \$ 506,334.74 |

La revisión detallada de las respectivas propuestas técnicas, manifestó que las seis empresas cuentan con experiencia en el ramo, las cuales todas cumplieron con la documentación, quedando sin observaciones.

En ningún caso la convocante o los licitantes podrán suplir o corregir las deficiencias de las proposiciones presentadas".

Se adjunta el análisis técnico de la propuesta por parte del área usuaria al cuerpo de esta acta.

La presente acta de adjudicación es una notificación tanto del fallo como de presentación, **para la firma del contrato el día Miércoles 11 de Diciembre del 2019**, en las oficinas que albergan el área jurídica de la Universidad en el inmueble de la misma a las **10:00 horas**.

Siendo las **10:55 horas de 09 de Diciembre del 2019**, y no habiendo más que tratar, se da por terminada la presente reunión, levantándose la presente acta en la sala de juntas de la Dirección de Administración y Finanzas de la Universidad Tecnológica de Cancún, firmando al calce y al margen para debida constancia.

Esta acta consta de 8 hojas más el anexo del análisis Técnico y Económico.

Por los Licitantes

| No | EMPRESAS LICITANTES | EN REPRESENTACION DE LA | REPRESENTANTE Y CORREO ELECTRÓNICO | FIRMA |
|----|--|----------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| | PERSONA FÍSICA Y/O MORAL | EMPRESA LICITANTE | | |
| 1 | IMPER TEC DE LA PENINSULA S.A. DE C.V. | SORAYA IRACEMA CETINA ARCE | contactoqroo@impertec.mx | <i>Soraya Cetina Arce</i> |
| 2 | JOSE GUADALUPE LARA MASSA | JOSE GUADALUPE LARA MASSA | direccion@saemmexico.com | <i>JH</i> |
| 3 | ELIGIO ANTONIO LAYNA DIAZ | ELIGIO ANTONIO LAYNA DIAZ | antonio.layna@gmail.com | |


Por la Universidad Tecnológica de Cancún

| Nombre | Área | Firma |
|---|--|----------------|
| MTRO. D.F. LUIS ENRIQUE GEUGUER FLORES. | JEFE DEL DEPTO. DE RECURSOS MATERIALES | <i>[Firma]</i> |
| ING. LUIS ENRIQUE ROMAN | JEFE DEL DEPTO. DE | |


"2019, Año del Respeto a los Derechos Humanos"

Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
 Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
 Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx



| | | |
|---------|-------------------------------------|---|
| VENTURA | MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES |  |
|---------|-------------------------------------|---|

Por el Órgano Interno De Control

| Nombre | Firma |
|-------------------------------------|---|
| C.P. RAMON FRANCISCO CONRADO MOGUEL |  |

Testigo social designado por la SFP u Observador Social

| Nombre | Firma |
|--------------------------|-------|
| <u>No hubo presencia</u> | |

-----fin de acta-----

Soraya cetina A



"2019, Año del Respeto a los Derechos Humanos"


Carr. Cancún-Aeropuerto M.- 5 L.- 1 Colonia.- Smza 299 Localidad.- Cancún
 Municipio.- Benito Juárez, Entidad Federativa.- Quintana Roo C.P. 77560
 Tels. (998) 881 19 00
www.utcancun.edu.mx


10




Recibí Soraya Cetina A. 09/12/19

Recibí Alejandro Lara Massa 9/12/19. 

Recibí copia Ramon Conrado Mequet 

Recibí copia: Eligio Antonio Cayna Diaz  9/12/19

RELACION DE EMPRESAS QUE SE LES INVITO A PARTICIPAR EN EL
 CONCURSO DE INVITACION RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES N° AIR/005/2019
 DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN

| No | NOMBRE | EMPRESA | FIRMA | FECHA DE INVITACION | TELEFONO | CORREO ELECTRONICO |
|----|---|---------|---|---------------------|------------|-------------------------------|
| 1 | Lara Alejandro | SIEM |  | 9/12/19 | 9981689020 | administracion@siemmexico.com |
| 2 | Sociedad Civil Imper Te de la Península | | Sociedad Civil A. | 09/12/19 | 9981088020 | Contacto9100@imperte.com |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| 5 | | | | | | |
| 6 | | | | | | |
| 7 | | | | | | |
| 8 | | | | | | |
| 9 | | | | | | |
| 10 | | | | | | |
| 11 | | | | | | |
| 12 | | | | | | |
| 13 | | | | | | |
| 14 | | | | | | |
| 15 | | | | | | |

FECHA : 09 DE DICIEMBRE DE 2019

T09042



LICENCIA DE CONDUCIR
DRIVER LICENSE
 DIRECCIÓN: SM 248 MZA 132 LT 1 MAR NEGRO NO. 7
 TEL DE EMERGENCIA: 9982401442
 USA LENTES: SI SANGRE: O+
 DONADOR DE ORGANOS: NO
 OBS. MÉDICA: NINGUNA
 FECHA DE NACIMIENTO: 07/05/1973
 CURP: CEAS730501M1NTRR01

LICENCIA TIPO


Sora Ya. (Ej. m. p)

FIRMA DEL INTERESADO HUELLA DIGITAL

CANCÚN

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 H. AYUNTAMIENTO DE BENITO JUÁREZ
 CANCÚN, QUINTANA ROO
 SECRETARÍA MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA Y TRÁNSITO

LICENCIA DE CONDUCIR
DRIVER LICENSE


NOMBRE: CELINA ARCI SORAYA IBAÑETA MA
 EXPEDIDA: 28/12/2018
 VENGE: 28/12/2019
 LIC. No.: AA-399472

LICENCIA TIPO



T.S.R. S. SUAREZ ABARCA
 SECRETARIO MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA Y TRÁNSITO

CUMPLE CONTIGO

T09041



LICENCIA DE CONDUCIR
DRIVER LICENSE
 DIRECCIÓN: SM 224 MZA 6 LT 5 CALLE JOSE MARIA MORELOS 1
 TEL DE EMERGENCIA: 9981567717
 USA LENTES: NO SANGRE: O+
 DONADOR DE ORGANOS: SI
 OBS. MÉDICA: NINGUNA
 FECHA DE NACIMIENTO: 12/07/1996
 CURP: LAMI960712H0RFRSG04

LICENCIA TIPO


FIRMA DEL INTERESADO HUELLA DIGITAL

CANCÚN

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 H. AYUNTAMIENTO DE BENITO JUÁREZ
 CANCÚN, QUINTANA ROO
 SECRETARÍA MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA Y TRÁNSITO

LICENCIA DE CONDUCIR
DRIVER LICENSE

NOMBRE: LARA MASSA IGNACIO ALEJANDRO
 EXPEDIDA: 09/07/2018
 VENGE: 09/07/2021
 LIC. No.: CC-49565

LICENCIA TIPO


SECRETARIO MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA Y TRÁNSITO

CUMPLE CONTIGO

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 H. AYUNTAMIENTO DE BENTON JUAREZ
 CANCUN, QUINTANA ROO
 SECRETARIA MUNICIPAL
 DE SEGURIDAD PUBLICA Y TRANSITO

LICENCIA DE CONDUCIR
 DRIVER LICENSE

NOMBRE CL. TINA ARCI
 SORAYA IRASMA

EXPEDIDA 28/12/2018

VENCE 28/12/2019

LIC. No. AA-399472

LICENCIA TIPO
B

T.S. P. JOSÉ PEREZ ABARCA
 SECRETARIO MUNICIPAL
 DE SEGURIDAD PUBLICA
 Y TRANSITO

CUMPLE CONTIGO

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 H. AYUNTAMIENTO DE BENTON JUAREZ
 CANCUN, QUINTANA ROO
 SECRETARIA MUNICIPAL
 DE SEGURIDAD PUBLICA Y TRANSITO

LICENCIA DE CONDUCIR
 DRIVER LICENSE

NOMBRE LARA MASSA
 IGNACIO
 ALEJANDRO

EXPEDIDA 09/07/2018

VENCE 09/07/2021


LIC. No. CC-495881

LICENCIA TIPO
C

T.S. P. JOSÉ PEREZ ABARCA
 SECRETARIO MUNICIPAL
 DE SEGURIDAD PUBLICA
 Y TRANSITO

CUMPLE CONTIGO

ANALISIS DE PROPUESTAS TECNICA Y ECONOMICA DEL CONCURSO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES N° AIR/005/2019, DE LA CONTRATACIÓN IMPERMEABILIZANTES DEL EDIFICIO A, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, SISTEMA DE RIEGO EN LAS ÁREAS VERDES, EN LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN.

| | |
|--|--|
| Nombre: | Observaciones al cumplimiento de los requisitos de las bases. |
| <p>Imper Tec de la Península S.A. DE C.V.</p> | <p>Revisión Técnica: Se realizó la apertura del sobre que contiene la propuesta técnica de empresa PERSONA MORAL, IMPER TEC DE LA PENÍNSULA S.A DE C.V, y se constató que en primera instancia cumplieron con todos los requisitos legales, administrativos y técnicos, en cantidad y forma, solicitados en las bases de licitación.</p> <p>Materiales Propuestos: Colocación de 1,227 M2, imper prefabricado en losa de azotea, elaborado con asfalto modificado app de 4.00 ML de espesor, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de poliéster 180 GR/M2, acabado aparente con gravilla a base de reolita pigmentada en el edificio A.</p> <p>Adicionales: N/A</p> <p>Propuesta Económica: Se procedió con la revisión de la propuesta económica de empresa PERSONA MORAL, IMPER TEC DE LA PENÍNSULA S.A DE C.V, cubriendo en principio de cuenta los requisitos cuantitativos de la propuesta económica.</p> <p>LA PERSONA MORAL, IMPER TEC DE LA PENÍNSULA S.A DE C.V, presenta la siguiente propuesta económica:</p> <p>PARTIDA 1: \$ 337,633.59 SIN IVA.</p> <p>Subtotal: \$ 337,633.59 IVA 16%: \$ 54,021.37 Total: \$ 391,654.96</p> <p>Siendo la más alta, de las propuestas presentadas en el servicio de la partida 1.</p> <p>Conclusión: Se considera técnicamente aceptable.</p> |
| |  <p>09/12/19 Departamento de Recursos Humanos</p> |

Se debe cubrir

Revisión Técnica:

Se realizó la apertura del sobre que contiene la propuesta técnica de empresa PERSONA MORAL, SAEM S.A DE C.V, y se constató que en primera instancia cumplieron con todos los requisitos legales, administrativos y técnicos, en cantidad y forma, solicitados en las bases de licitación.

Materiales Propuestos:

Colocación de imper prefabricado en losa de azotea, elaborado con asfalto modificado app de 4.00 ML de espesor, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de poliéster 180 GR/M2, acabado aparente con gravilla a base de reolita pigmentada en el edificio A.

Adicionales:

N/A

Propuesta Económica:

Se procedió con la revisión de la propuesta económica de empresa PERSONA MORAL, SAEM S.A DE C.V, cubriendo en principio de cuenta los requisitos cuantitativos de la propuesta económica.

LA PERSONA MORAL, SAEM S.A DE C.V, presenta la siguiente propuesta económica:

PARTIDA 1: \$ 289,032.12 SIN IVA.

Subtotal: \$ 289,032.12

IVA 16%: \$ 46,245.14

Total: \$ 335,227.26

Siendo la más baja, de las propuestas presentadas en el servicio de la partida 1.

Conclusión: Se considera técnicamente aceptable.

Revisión Técnica:

Se realizó la apertura del sobre que contiene la propuesta técnica de empresa PERSONA FISICA, ELIGIO ANTONIO LAYNA DIAZ (INS-TAL) y se constató que en primera instancia cumplieron con todos los requisitos legales, administrativos y técnicos, en cantidad y forma, solicitados en las bases de licitación.

Materiales Propuestos:

Realizar mantenimiento Preventivo y Correctivo a Plantas de Tratamiento de Agua Residuales, que a continuación se describirán los conceptos.

Socorro (firma)

A

Handwritten signature and initials.

PERSONA
FISICA,
ELIGIO
ANTONIO
LAYNA DIAZ.
(INS-TAL)

Mantenimiento preventivo a Planta de tratamiento de aguas residuales número 1.

| A EQUIPOS Y MATERIALES | | | |
|---|----------|---|--|
| Medidor electromagnético de 2" para aguas residuales, incluye lector digital con históricos y flujo actual, marca SeaMetric de plástico bridado. Incluye instalación, base soporte, programación y puesta en marcha. | PZA | 2 | |
| Soplador regenerativo de la marca FPZ modelo R30MD (el modelo SCL-30DH esta descontinuado, lo sustituye el modelo R30MD) de 3hp 230/440 volts 3 fases. | PZA | 1 | |
| Suministro e instalación de tablero de poliéster tipo ip66, instalación de luz piloto roja y verde, selector de 3 posiciones, arrancador para bomba de PTAR, relevado programable de la marca Schneider electric 6 entradas y 4 salidas para control automático del sistema, cableado interno del tablero, canaletas y señalización de equipos. | PZA | 1 | |
| Bomba para drenaje con electronivel, descarga en 2", 0.5 hp, 110 volts, marca MAYERS o similar. | PZA | 1 | |
| Servicio de reparación e instalación hidráulica de tanque y bomba, incluye herramienta, y todo lo necesario para su correcta instalación, pruebas y puesta en marcha. | SERVICIO | 1 | |
| Instalación eléctrica para bomba de riego, en tubería galvanizada de 1/2" a 3/4", incluye conectores, registros, conexiones y puesta en marcha de la bomba. | PZA | 1 | |
| Reparación de cabezal de aire con fugas. | LOTE | 1 | |

B CONSUMIBLES Y REFACCIONES

| | | | |
|---|-----|-----|--|
| Hipoclorito de sodio al 13% | KG | 120 | |
| Porta filtro y filtro de aire para soplador | PZA | 1 | |

C SERVICIOS ESPECIALES

| | | | |
|---|--|--|--|
| Elaboración de bitácoras y capacitación por trabajos en ambas PTAR. | | | |
| Considerar mano de obra de todos los trabajos antes mencionados. | | | |

Seale (dine)

[Handwritten signature]

Mantenimiento preventivo a Plantas de tratamiento de aguas residuales número 2.

A EQUIPOS Y MATERIALES

| | | |
|---|----------|---|
| Medidor electromagnético de 2" para aguas residuales, incluye lector digital con históricos y flujo actual, marca SeaMetric de plástico brizado. Incluye instalación, base soporte, programación y puesta en marcha. | PZA | 2 |
| Reparación de fuga dentro de tanque de Planta de tratamiento en 3er compartimento, incluye: vaciado con bomba de tanque, localización y limpieza de fisura, resane y sellado de tanque, pruebas con agua limpia y entrega. | PZA | 1 |
| Reparación de instalación eléctrica y lámpara a prueba de vapor dentro del cuarto de controles. | PZA | 1 |
| Limpieza dentro de cabina de control, retoque de pintura negra y colores de tuberías. | PZA | 1 |
| Suministro y colocación de válvula de esfera de latón de 2" roscable, incluye reparación de fuga en el lado válvula. | SERVICIO | 1 |
| Reparación de tanque de químicos y dosificadora, incluye: Kit de conexiones nuevas, revisión de la membrana, reparación de fuga en tanque de cloro, y puesta en marcha. | PZA | 1 |
| Mantenimiento preventivo de soplador de 3 HP, incluye cambio de rodamientos, limpieza general, barniz dieléctrico del embobinado, acarreo, pruebas y puesta en marcha. | LOTE | 1 |
| Diseño, armado y suministro de tablero con Sensor de Alto y Bajo voltaje para detección y protección de los equipos de la planta de tratamiento, con contactor automático para desconexión de la carga y luz piloto indicador de fallo. | | |

B CONSUMIBLES Y REFACCIONES

| | | |
|---|-----|-----|
| Hipoclorito de sodio al 13% | KG | 120 |
| Porta filtro y filtro de aire para soplador | PZA | 1 |

C SERVICIOS ESPECIALES

| | | |
|---|--|--|
| Elaboración de bitácoras y capacitación por trabajos en ambas PTAR. | | |
| Considerar mano de obra de todos los trabajos antes mencionados. | | |

Sistec (adm) N




Adicionales:
N/A

Propuesta Económica:

Se procedió con la revisión de la propuesta económica de empresa PERSONA FISICA, ELIGIO ANTONIO LAYNA DIAZ. (INS-TAL), cubriendo en principio de cuenta los requisitos cuantitativos de la propuesta económica.

LA PERSONA FISICA, ELIGIO ANTONIO LAYNA DIAZ. (INS-TAL) , presenta la siguiente propuesta económica:

PARTIDA 2: \$ 187,651.74 SIN IVA.

PARTIDA 3: \$ 147,463.35 SIN IVA

Subtotal: \$ 335,115.09

IVA 16%: \$ 53,618.41

Total: \$ 388,733.50

Siendo la única propuestas presentada en el servicio de la partida 2 y 3.

Conclusión: Se considera técnicamente aceptable.

Solista Cejme D

A

[Handwritten signature]

DICTAMEN DEL FALLO DE LAS PARTIDAS 1, 2, 3, 4 y 5, PROPUESTAS DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES AIR/005/2019.

Para la cual presentaron sus propuestas con los siguientes montos sin I.V.A:

| | |
|--|----------------------|
| Imper Tec de la Península S.A. DE C.V. | \$ 337,633.59 |
| SAEM S.A. DE C.V. | \$ 289,032.12 |
| Persona Física, Eligio Antonio Layna Díaz. | \$ 335,115.09 |

La revisión detallada de las respectivas propuestas técnicas, manifestó que las tres empresas cuentan con experiencia en el ramo, las cuales todas cumplieron con la documentación, quedando sin observaciones.

En el caso de la empresa PERSONA MORAL, SAEM S.A DE C.V, su propuesta técnica-económica ofertada, fue la que proporciono mejor costo, con respecto a las demás empresas.

[Handwritten signature]

Se decide dar el fallo a favor de la empresa PERSONA MORAL, SAEM S.A DE C.V, por presentar el importe de la partida 1. Al ser la mejor propuesta económica del servicio solicitado.

| CONCEPTO | IMPORTE EN PESOS |
|------------------------------------|------------------|
| IMPERMEABILIZACIÓN DEL EDIFICIO A. | |
| PARTIDA 1. | |
| SUBTOTAL | \$ 289,032.12 |
| IVA 16% | \$ 46,245.14 |
| IMPORTE TOTAL | \$ 335,277.26 |

Se decide dar el fallo a favor de la empresa Persona Física, Eligio Antonio Layna Diaz, por presentar la propuesta más accesible de la partida 2 y 3, a su vez, cumpliendo con todos los requisitos previamente adjudicados por la institución.

| CONCEPTO | IMPORTE EN PESOS |
|--|------------------|
| MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES 1 Y 2. | |
| PARTIDA 3. | |
| SUBTOTAL | \$ 147,463.35 |
| IVA 16% | \$ 23,594.14 |
| IMPORTE TOTAL | \$ 171,057.49 |

A continuación, se describen las partidas que no se adjudicaron en la licitación, Invitación Restringida a tres proveedores AIR/005/2019.

| CONCEPTO | NUMERO |
|---|--------|
| PARTIDAS DESIERTAS EN INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES AIR/005/2019. | 2 y 4 |

| | |
|---|---------------|
| RESUMEN FINAL DE LAS PARTIDAS, 1, 2, 3 Y 4, PROPUESTAS DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES AIR/005/2019. | |
| SUBTOTAL | \$ 436,495.47 |
| IVA 16% | \$ 69,839.27 |
| IMPORTE TOTAL ADJUDICADO | \$ 506,334.74 |



Ing. Luis Enrique Román Ventura
Jefe de Mantenimiento y Servicios Generales.
Universidad Tecnológica de Cancún

Departamento de
Mantenimiento
e Instalaciones
de Servicios Generales

[Handwritten signature]

Servicio de Mantenimiento

[Handwritten signature]

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CANCÚN
 ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

AÑO: 2019

SOLICITUD DE ADQUISICIÓN DE UN BIEN O SERVICIO (CPR-P01-F01)

| | | |
|--|---------------------|------------|
| NÚMERO DE SOLICITUD | NÚMERO DE SOLICITUD | |
| | DAF/DMSG/392/2019 | |
| DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS | CLAVE | FECHA |
| | | 10/10/2019 |

| | |
|--|------------------------------|
| CLAVE DEL COMPONENTE | NOMBRE DEL COMPONENTE (2019) |
| | |
| ACTIVIDAD (VER CATÁLOGO DE ACTIVIDADES 2019) | |
| | |
| RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD | FIRMA (DEL RESPONSABLE) |
| Ing. Luis Enrique Roman Ventura | |

| | |
|--------------------------------|---|
| CLAVE DEL PROYECTO | NOMBRE DEL PROYECTO |
| REM18-DAF-SUSTENT-MED-AMB-2019 | 2019 SUSTENTABILIDAD Y CUIDADO DEL MEDIO AMBIENTE |
| RESPONSABLE DEL PROYECTO | FIRMA (DEL RESPONSABLE) |
| | |
| ACTIVIDAD DEL PROYECTO | |
| | |

| BIEN(ES) O SERVICIO(S) SOLICITADO(S) | | | | | | | |
|--------------------------------------|---------|----------|--------|--|---------------|---------------|---------------|
| PROG. | PARTIDA | CANTIDAD | UNIDAD | CONCEPTO | IMP. UNIT. | COTIZACIÓN | IMPORTE |
| | 35101 | 1 | PZA | CONSERVACION Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES / Se solicita el pago de servicio de sustentabilidad y cuidado del medio ambiente, nstitucional de las diversas areas de la UTC, remanente 2018 | \$ 300,000.00 | \$ 300,000.00 | \$ 300,000.00 |
| SUBTOTAL | | | | | | | \$ 300,000.00 |
| IVA | | | | | | | |
| SUMA TOTAL | | | | | | | |

| JUSTIFICACION | |
|--|--|
| Se solicita el pago de servicio de accesorios e imagen institucional de las diversas areas de la UTC, remanente 2018 | |
| EN CASO DE SOLICITUD DE VIÁTICOS DEBE LLENAR LO SIGUIENTE: | |
| NOMBRE DEL (LOS) COMISIONADO(S) | |
| PUESTO | |
| DESCRIPCIÓN DE LA COMISIÓN | |
| LUGAR | |
| FECHA DE COMISIÓN | |


| SOLICITANTE | Vo. Bo. | COTIZA | VALIDA |
|--|---|--|---|
| HE REVISADO EL SALDO DE LAS PARTIDAS, PROCESOS Y PROYECTOS A MI CARGO, Y EL COSTO DE LAS SOLICITUDES EN TRÁNSITO, POR LO CUAL CONSIDERO QUE TENGO LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL PARA HACER LA PRESENTE SOLICITUD. d99f161b0c073e6d4c3cdc0b71db5353bbe0a9eaf2561aa6f984d5ca6022e5abad831db8fb24490ef1dbc5f66a2350446937f3a6db73c1ed67496 DIRECTOR DE AREA | Firma Digital d99f161b0c073e6d4c3cdc1f74c85855b9e40c9f9d1d64ad06f34442b26a3250b1c52cd98eba0180ea15a15f73a9230e40dd7d3b65a3201dc96c LIC.SALVADOR CARRERA BAUTISTA SUBDIR. DE PLANEACIÓN | Firma Digital LIC. LUIS ENRIQUE GEUGUER FLORES RECURSOS MATERIALES | Firma Digital LIC. SHEYLA AURORA ALCANTARA CONTROL PRESUPUESTAL |

Suarez Cetina D

Recibí Soraya Cetina A. 09/12/19

Recibí Alejandro Lara Massa 9/12/19. 

Recibí copia Ramon Conrado Mequet 

Recibí copia: Eligio Antonio Cayna Diaz  9/12/19